

SCHEDA INFORMATIVA

Trattativa privata per l'affidamento della concessione di struttura da destinarsi ad edicola presso il presidio ospedaliero di Arco.

L'Azienda provinciale per i servizi sanitari ha indetto una trattativa privata, ai sensi dell'art. 21 della Legge provinciale 19.07.1990, n. 23 e s.m. e i., per l'affidamento della concessione di una struttura da destinarsi ad edicola presso il presidio ospedaliero di Arco, per una durata di sei anni e la possibilità di rinnovo per un ulteriore periodo di anni tre, qualora ritenuto conveniente per APSS.

Il valore a base d'asta è fissato in euro **€ 2.400,00 annui, al netto di IVA**. Saranno accettate **solo offerte al rialzo** rispetto alla base d'asta.

Gli interessati ad essere invitati a presentare offerta sono tenuti a presentare domanda di invito, nei modi e termini sotto descritti.

DATI PRINCIPALI DELL'UNITÀ IMMOBILIARE DATA IN CONCESSIONE

L'unità immobiliare oggetto della concessione è ubicata in via Francesco II di Borbone - nei pressi del presidio ospedaliero di Arco e risulta identificata al Nuovo catasto edilizio urbano della Provincia di Trento alla p.ed. 2357 sub. 1 p.m. 1 C.C. 9 di Arco (*Allegato n. 1*)

L'unità immobiliare consta di 8 mq; si allega la planimetria del locale (*Allegato n. 2*).

L'unità immobiliare risulta essere priva di servizi igienici, che sono comunque presenti nel vicino Presidio ospedaliero di Arco.

È prevista la fruibilità del parcheggio del presidio ospedaliero di Arco.

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA:

L'aggiudicatario dovrà provvedere a richiedere, a pena di revoca dell'affidamento, i titoli autorizzativi occorrenti per l'esercizio dell'attività commerciale presentando al Comune competente la SCIA (Segnalazione Certificata di Inizio Attività) specificatamente per la rivendita di giornali e riviste e/o per il commercio al dettaglio per il quale va dichiarato il settore merceologico trattato. Si precisa che, non essendo presente nel locale un impianto idrico, il settore merceologico da trattare sarà quello "non alimentare", oltre alla rivendita di giornali e riviste. Non è assolutamente consentita la vendita di alcolici, tabacchi e biglietti del lotto e lotterie né altri giochi così come desunti dal Sito ufficiale dell'Amministrazione dei Monopoli di Stato.

L'aggiudicatario dovrà altresì provvedere all'allacciamento all'utenza elettrica e all'allestimento del locale.

Orario minimo di apertura dalle ore 7.00 alle ore 17.00.

MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

La presente gara verrà aggiudicata in favore della ditta che offrirà l'importo complessivo più alto per l'affidamento della Concessione della struttura da destinarsi ad edicola presso il presidio ospedaliero di Arco rispetto alla base d'asta.

N.B.: Saranno escluse offerte inferiori al prezzo fissato a base d'asta.

L'aggiudicazione avverrà anche nel caso di una sola offerta ritenuta valida e conveniente per l'APSS.

In caso di parità di offerta tra due o più concorrenti si procederà all'aggiudicazione dell'offerta mediante estrazione a sorte.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento pre-selettivo, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse, in seguito al quale si avvierà un confronto concorrenziale tra coloro i quali, in possesso dei requisiti richiesti, avranno manifestato interesse all'affidamento del servizio in oggetto.

All'aggiudicatario sarà vietata la cessione in subappalto della prestazione.

INOLTRO DEL PLICO CONTENENTE LA CANDIDATURA

Per essere invitati alla Trattativa gli interessati dovranno far pervenire, nei modi di seguito indicati, entro e non oltre **le ore 12.00 del giorno 4 marzo 2016 (termine perentorio)** un plico, perfettamente chiuso con colla o nastro sigillante (senza ceralacca) e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, riportante la denominazione dell'offerente e contraddistinto all'esterno con la dicitura: "**Dichiarazione di manifestazione di interesse ad essere invitati alla Trattativa privata per l'affidamento della concessione di struttura da destinarsi ad edicola presso il presidio ospedaliero di Arco**" indirizzata a: Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari di Trento - Ufficio Protocollo - Via Degasperi, 79, 38123 Trento. Il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente e potrà avvenire secondo le seguenti modalità:

- a mano, con possibilità di rilascio di una ricevuta da parte dell'Ufficio Protocollo dell'Azienda, durante gli orari di servizio (dalle ore 8.30 alle ore 15.00 di tutti i giorni feriali escluso il sabato);
- a mezzo servizio postale in Raccomandata AR, Autoprestazione, Posta Celere, etc.;
- a mezzo agenzie autorizzate e/o corriere espresso.

In tutti i casi farà fede la data di ricevimento all'Ufficio Protocollo dell'APSS che non si assume alcuna responsabilità in ordine ai plichi che dovessero pervenire all'Ufficio Protocollo oltre il **termine perentorio** sopra indicato.

Il plico dovrà contenere la **Dichiarazione di manifestazione di interesse**, redatta sullo schema allegato (*Allegato n. 3*), riportante:

1. DATI IDENTIFICATIVI del concorrente (denominazione, sede legale, sede amministrativa, indirizzo Pec, codice fiscale/P.IVA, n iscrizione alla C.C.I.A.A.)
2. DICHIARAZIONE, ai sensi del DPR 445/2000, con allegata fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore – redatta dal concorrente che dichiara e attesta:
 - l'inesistenza a carico della Ditta e dei suoi legali rappresentanti di alcun provvedimento limitativo della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione.
 - di essere in possesso dei requisiti morali previsti dall'articolo 5 della legge provinciale 30 luglio 2010, n. 17 (art. 71, commi 1, 3, 4 e 5 del D.Lgs. n. 59 del 26 marzo 2010);

TUTELA DELLA PRIVACY

Il DLgs 30 giugno 2003, n. 196 garantisce che il trattamento dei dati si svolga nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della dignità dell'interessato con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale ed al diritto alla protezione dei dati.

Il trattamento dei dati che l'Amministrazione aggiudicatrice intende effettuare sarà improntato alla liceità e correttezza nella piena tutela dei suoi diritti e della sua riservatezza ai sensi dell'articolo 13 del DLgs 196/2003.

Ai sensi dell'articolo 13 del DLgs 196/2003 s'informano i concorrenti che:

1. i dati forniti dai partecipanti alla gara verranno trattati esclusivamente con riferimento al procedimento per il quale ha presentato la documentazione;
2. il trattamento sarà effettuato con supporto cartaceo e/o informatico;
3. il conferimento dei dati è obbligatorio per dar corso alla procedura di gara.
4. il titolare del trattamento è l'Azienda provinciale per i servizi sanitari;
5. il responsabile del trattamento in sede di gara è il Direttore del Servizio Procedure di Gara e Contratti;
6. in ogni momento il concorrente potrà esercitare i suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'articolo 7 del DLgs 196/2003.

Allegato n. 1: Estratto Nuovo catasto edilizio urbano della PAT;

Allegato n. 2: Planimetria del locale;

Allegato n. 3: Dichiarazione di manifestazione di interesse.