

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
PER L'AFFIDAMENTO DEL
SERVIZIO SOTTO SOGLIA COMUNITARIA DI
MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI
IMPIANTI ELEVATORI
INSTALLATI PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO DI
CLES E GLI IMMOBILI DELL'AMBITO TERRITORIALE
OVEST (VALLI DI NON E SOLE)
DI PROPRIETA' DELL'A.P.S.S.
PERIODO 01.01.2020 – 31.12.2022

- PARTE TECNICA -

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE
Servizio Attuazione Pianificazione e Manutenzione Immobili
Il tecnico per. ind. Marco Giovannini

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE
Servizio Attuazione Pianificazione e Manutenzione Immobili
Il Responsabile del procedimento
Ing. Michele Frisanco



OHSAS 18001:2007



INDICE

TITOLO I - DATI GENERALI DELL'APPALTO	3
1. PREMESSA	3
2. OGGETTO DELL'APPALTO E DENOMINAZIONE DEI SERVIZI	3
3. SERVIZI ESCLUSI DALL'APPALTO	5
4. ALLEGATO AL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	5
TITOLO II - MODALITA' DI ESPLETAMENTO DEI SERVIZI	6
5. ESERCIZIO E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI	6
5.1 Esercizio e controlli	6
5.2 Manutenzione – prestazioni a carico dell'Esecutore	8
5.3 Situazioni di pericolo e di fuori servizio prolungato	8
6. INTERVENTI STRAORDINARI NON INCLUSI NEL CANONE	9
7. SISTEMA DI COMUNICAZIONE BIDIREZIONALE CABINA – LOCALE MACCHINE E POSTI PRESIDATI	10
8. SERVIZIO DI PRONTO INTERVENTO E REPERIBILITÀ PER IMPIANTI ELEVATORI	10
9. ASSISTENZA TECNICO – AMMINISTRATIVA	12
10. RAPPORTI TRA COMMITTENTE ED ESECUTORE	13
10.1 Rappresentanza del Committente	13
10.2 Rappresentanza dell'Esecutore	13
11. CONTROLLI DA PARTE DELLA STAZIONE APPALTANTE	14
12. PIANO DI MANUTENZIONE	14
13. REGISTRAZIONE ATTIVITA' E REPORTING	14
14. PROTEZIONE DELL'AMBIENTE E RIFIUTI PRODOTTI NEL CORSO DELL'ESERCIZIO E DELLA MANUTENZIONE	15
15. RESPONSABILITA' A CARICO DELL'ESECUTORE	16
16. PERSONALE	16
17. FORMAZIONE PERSONALE DELLA STAZIONE APPALTANTE	18
18. ONERI A CARICO DELLA STAZIONE APPALTANTE	18
TITOLO III - CONDIZIONI GENERALI D'APPALTO	19
19. NORME E REGOLAMENTI DI RIFERIMENTO	19
20. FORZA MAGGIORE	21
21. NORME DI SICUREZZA, DUVRI, DISPOSIZIONI INERENTI LA MANODOPERA, NORME DI PREVENZIONE E INFORTUNI	21
22. OBBLIGHI VERSO I DIPENDENTI	22
TITOLO IV – MODIFICHE AL NUMERO DI IMPIANTI	24
23. AGGIUNTA DI NUOVI IMPIANTI	24
24. DISMISSIONE DI IMPIANTI	24
25. ACCERTAMENTO REGOLARITA' PRESTAZIONI	24



TITOLO I - DATI GENERALI DELL'APPALTO

1. PREMESSA

Il presente Capitolato speciale d'appalto intende disciplinare l'appalto, per l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori, di seguito denominati "impianti", installati presso il presidio ospedaliero di Cles e gli immobili dell'ambito territoriale ovest (valli di non e sole) di proprietà dell'Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari della provincia autonoma di Trento.

La Stazione Appaltante intende perseguire gli obiettivi di seguito sintetizzati e non esaustivi:

- una gestione integrata del servizio in grado di conseguire il massimo beneficio in termini di qualità ed efficienza, requisiti indispensabili per la migliore funzionalità e conservazione del patrimonio immobiliare;
- una manutenzione tempestiva, adeguata e razionale degli impianti in grado di mantenere livelli di efficienza del patrimonio;
- sistema di gestione in grado di consentire la programmazione delle attività e delle risorse per la manutenzione;
- l'ottimizzazione della gestione con la riduzione dei guasti e del tempo di totale o parziale inutilizzabilità degli impianti;
- la garanzia del rispetto dei requisiti di sicurezza connessi alla conduzione ed uso degli impianti.

2. OGGETTO DELL'APPALTO E DENOMINAZIONE DEI SERVIZI

2.1 Modalità di esecuzione del Servizio

Il servizio di assistenza e manutenzione degli impianti oggetto dell'appalto, che dovrà essere espletato secondo le modalità meglio specificate negli articoli successivi ed in ottemperanza alle leggi e le normative vigenti, concerne:

- Le attività necessarie a porre in essere tutte le condizioni atte a garantire la sicurezza delle persone (utenti, operatori, fornitori e ditte incaricate da APSS) e delle strutture;
- la riparazione o sostituzione di tutti i componenti dell'impianto soggetti ad avaria od usura nel normale esercizio o soggetti a sostituzione periodica per disposizione di legge;
- l'allestimento di un centro operativo (Call Center);
- l'esecuzione di un servizio di pronto intervento avvalendosi, per la gestione degli allarmi e delle emergenze, del centro operativo sopraindicato;
- le prove di verifica dell'isolamento dell'impianto elettrico e l'efficienza dei collegamenti di terra;
- la predisposizione e l'aggiornamento dei report di verifiche, dei controlli e degli interventi effettuati, oltre al libretto di impianto (ove previsto) e schemi elettrici, per cui vige l'obbligo della conservazione presso l'impianto in apposita cassetta



portadocumenti che dovrà essere fornita ed allestita a cura dell'Esecutore;

- la compilazione, a cura dell'Esecutore, su apposita scheda degli interventi di manutenzione, su richieste pervenute al Call Center e conformi al modello di cui all'allegato "5". Tutti i report richiesti e debitamente compilati in tutte le sue parti, siano essi relativi all'attività manutentiva preventiva sia a quella su chiamata dovranno essere inviati tramite email nelle modalità riportate all'art. 13;
- lo smaltimento, conformemente alle leggi in vigore, di tutti i rifiuti prodotti nell'espletamento dell'appalto, in particolare dell'olio idraulico di recupero, nonché le eventuali parti contenenti amianto o altri materiali pericolosi secondo le procedure previste dalla vigente normativa;
- l'esercizio e la manutenzione degli impianti ascensori e relativi impianti elettrici dedicati come meglio dettagliata nell'allegato "1" del presente Capitolato;
- la visita periodica semestrale ai sensi di quanto previsto all'art. 15 del DPR 162/99 e dal DPR del 19 gennaio 2015 n. 8 in particolare per il funzionamento in sicurezza degli ascensori pubblici che sono disciplinate con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- l'assistenza alla visita periodica biennale e/o straordinaria dell'Ente preposto al controllo dell'impianto;
- predisposizione, anche mediante professionisti, su richiesta della Stazione Appaltante, della documentazione volta ad ottenere autorizzazioni richieste dalle vigenti normative (Comune, VV.F., APSS, ecc);
- l'istruzione alla manovra di emergenza del personale interno addetto alla manutenzione degli impianti;
- la pulizia del vano corsa e della fossa, e tutti i provvedimenti necessari per evitare o eliminare infiltrazioni di acqua e ristagni all'interno della fossa stessa;
- il mantenimento in efficienza dei sistemi di comunicazione bidirezionale in tutti gli impianti provvisti, compresi tutti gli oneri per il mantenimento delle linee e del servizio;
- la registrazione sul libretto di impianto delle manutenzioni e degli interventi effettuati sul singolo impianto.

2.2 Riparazioni e ricambi a carico dell'esecutore

Sono a carico e garantiti dall'impresa i ricambi sotto elencati e le relative attività di installazione e riparazione durante il normale orario di lavoro:

- Locale Macchinario: cuscinetti, bronzine, ingranaggi, pulegge e carrucole, spazzole e portaspazzole, leve e guarnizioni del freno, bobine, dinamo tachimetrica, relè ausiliari e teleruttori, limitatore di velocità, rabbocco olio dell'argano e della centralina, batterie dei dispositivi per la manovra di emergenza; per impianti oleodinamici: rabbocco olio, tubazioni flessibili, giunti, valvole di intercettazione e ritegno.
- Vano: cavi flessibili, nastro selettore, pulegge, tenditori, guarnizioni dei pattini di guida della cabina e del contrappeso, pattini a rullo, apparecchiature per l'arresto della cabina sulle guide in caso di eccesso di velocità e loro parti mobili.
- Porte, cabina e Segnalazioni: serrature e loro componenti elettriche e meccaniche, contatti, operatore porte, pattini retrattili, carrucole e sospensioni porte, segnalazioni luminose, bottoni, pattini e rulli di scorrimento porte, funicelle di



accoppiamento e auto richiusura

La disponibilità dei ricambi è soggetta all'anzianità dell'impianto. Nell'eventualità di mancata reperibilità sul mercato, l'impresa provvederà ad informare tempestivamente il cliente e a proporre idonee alternative.

Tutte le prestazioni sopra elencate dovranno essere fornite a tutti gli impianti dell'Allegato "1" al Capitolato speciale d'appalto , e più precisamente alle seguenti tipologie d'impianti:

- Ascensori e montacarichi di tipo oleodinamico
- Ascensori e montacarichi di tipo a fune (tradizionali e gearless)
- Piattaforme elevatrici elettriche
- Montascale

Lo svolgimento delle prestazioni di cui al presente Capitolato speciale di appalto potranno essere estese, su richiesta della Stazione Appaltante, ad ulteriori impianti che diventassero in futuro di competenza della stessa. L'estensione avverrà ai medesimi patti e condizioni del contratto originario, secondo le modalità previste dal presente Capitolato e l'Esecutore avrà l'obbligo di aderirvi sino ad un aumento dell'importo del contratto contenuto entro il limite del 20% dell'importo stesso. Ulteriori estensioni che superino tale limite dovranno essere concordate, fermo restando il rispetto dei limiti della normativa vigente.

Il contratto di appalto potrà subire anche variazioni in diminuzione a seguito della dismissione di impianti, a qualsiasi titolo.

3. SERVIZI ESCLUSI DALL'APPALTO

Sono esclusi dalla manutenzione gli interventi di manutenzione straordinaria, gli interventi imposti dopo la consegna degli impianti da Leggi emanate successivamente alla data dell'offerta, nonché la riparazione dei danni che siano effetto di atti vandalici e dolosi particolarmente gravi o di eventi imprevedibili.

Non sono in ogni caso considerati eventi imprevedibili quelle situazioni riconducibili a negligenza nell'operato dell'Esecutore.

4. ALLEGATO AL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

È parte integrante del presente Capitolato :

- **ALLEGATO 1** – Elenco impianti con caratteristiche.
- **ALLEGATO 2** – Planimetria con localizzazione impianti elevatori
- **ALLEGATO 3** – Manutenzione programmata impianti elevatori
- **ALLEGATO 4** – Scheda tipo di manutenzione per controlli semestrale
- **ALLEGATO 5** – Rapporto di intervento tecnico su chiamata dal Call Center
- **ALLEGATO 6** – Modello di rapporto ispezione Stazione Appaltante



TITOLO II - MODALITA' DI ESPLETAMENTO DEI SERVIZI

5. ESERCIZIO E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI

5.1 Esercizio e controlli

Saranno a carico esclusivo dell'Aggiudicatario le seguenti prestazioni ed oneri:

- **Manutenzione preventiva:** ha l'obiettivo di garantire la sicurezza per utenti e operatori, la prevenzione dei guasti, il mantenimento delle prestazioni nel tempo e la massima durata dei singoli componenti. Le operazioni di controllo e manutenzione preventiva e la loro frequenza dovranno essere programmate per ogni impianto, sulla base di caratteristiche tecniche, destinazione d'uso, ambiente, contesto e intensità di utilizzo. L'impresa dovrà assicurare il controllo dell'esecuzione delle visite di manutenzione, evidenziando le non conformità e registrando il tutto in formato cartaceo riportante anche la firma in calce dell'esecutore dell'attività manutentiva effettuata. Qualora la ditta Appaltatrice intenda utilizzare eventuali sistemi informatizzati per la gestione dell'attività manutentiva, si precisa che dovranno comunque risultare reperibili e/o stampabili i rapporti tecnici di verifica debitamente firmati e quant'altro necessario ai fini della più ampia verifica e controllo da parte della stazione Appaltante.
- **Visita periodica di controllo** (per tutti gli impianti) con cadenza massima semestrale da parte di personale idoneo e regolarmente abilitato per l'espletamento delle seguenti mansioni:
 - la pulizia generale del locale sala macchine e delle apparecchiature e dei quadri elettrici ivi contenuti;
 - la verifica delle lampade di emergenza in cabina e in sala macchine;
 - la verifica del regolare funzionamento dei dispositivi meccanici idraulici ed elettrici e il regolare funzionamento delle porte dei piani e delle relative serrature, dell'impianto e dei dispositivi di allarme nonché dei dispositivi elettromeccanici ed elettronici per la manovra di emergenza per mancanza tensione e relative batterie di alimentazione per gli ascensori gearless;
 - la verifica dell'integrità ed efficienza del paracadute, del limitatore di velocità e degli altri dispositivi di sicurezza;
 - la verifica dell'isolamento dell'impianto elettrico, dell'efficienza dei collegamenti di messa a terra e dell'efficienza degli interruttori magnetotermici differenziali, teleruttori, relè, ecc;
 - la verifica dello stato di conservazione delle funi di trazione, delle catene di compensazione e dei loro attacchi, delle pulegge, dei cuscinetti, delle morsettiere, dei pattini guida ordinari e a rullo, del rivestimento per ceppi freni, del paramento sottosoglia;
 - l'effettuazione delle operazioni di pulizia delle parti e loro lubrificazione, con fornitura dell'idoneo lubrificante, grasso o olio, ecc.;
 - l'annotazione sul "libretto di impianto" dei risultati delle verifiche secondo



quanto previsto dall'art. 16 del DPR 162/99; compilazione e consegna del rapporto di intervento con l'indicazione delle verifiche effettuate;

- la compilazione della data della visita sull'apposita targhetta da applicare all'esterno della porta della sala macchine, che darà evidenza al responsabile del SAPMI, senza la necessità di entrare nella sala macchine, delle date delle visite periodiche di manutenzione effettuate.

L'Esecutore è tenuto ad informare, preventivamente tramite e-mail, la Stazione Appaltante del programma delle visite indicando la data di esecuzione (con anticipo di almeno 15 giorni lavorativi prima della data della visita), indicando l'impianto per impianto le date. Successivamente l'Esecutore è tenuto a notificare l'avvenuta esecuzione delle visite stesse fornendo per ciascun impianto:

- rapporto di intervento su cui risultino i controlli effettuati, lo stato di conservazione ed eventuali interventi necessari per la sicurezza e il buon funzionamento dell'impianto;
- Assicurare la disponibilità del libretto di impianto all'atto delle verifiche periodiche, delle visite straordinarie, o nel caso del controllo di cui all'art 8, comma 1 del DPR 162/99 e delle nuove disposizioni di cui al DPR 19 gennaio 2015, nonché delle visite che la Stazione Appaltante ritenga opportuno effettuare;
- Assicurare l'esposizione su ogni impianto delle avvertenze per l'uso e di una targa adesiva recante le seguenti indicazioni:
 - a) Soggetto incaricato di effettuare le verifiche periodiche;
 - b) Installatore e numero di fabbricazione;
 - c) Numero di matricola;
 - d) Recapito telefonico del call center attivo 24h/24h presso il quale si potranno inoltrare le segnalazioni di allarme in emergenza e le richieste di intervento;
 - e) Portata complessiva in chilogrammi e numero massimo di persone (per impianti elevatori);
- Assicurare l'esposizione di una targa adesiva riportante il numero di telefono del Call Center, il numero identificativo dell'impianto e ogni ulteriore informazione utile per la chiamata in emergenza nei pressi della porta d'accesso di ogni impianto al piano primo (piano della portineria);
- Svolgere il servizio con personale abilitato a norma di Legge (art. 15 del DPR 30/04/99 n. 162)
- A svolgere il servizio nel rispetto delle disposizioni legislative e dei regolamenti locali e delle norme di sicurezza.

I risultati dei controlli delle visite periodiche e straordinarie debbono essere annotati anche nel libretto d'impianto ove previsto (ex art. 16 comma 1 DPR 162/99) e nuovo DPR 19 gennaio 2015 che, oltre ai controlli delle verifiche periodiche e straordinarie e agli esiti delle verifiche di manutenzione, deve contenere copia delle dichiarazioni di conformità CE di cui all'art. 6 del DPR 162/99 e copia delle comunicazioni del proprietario e suo legale rappresentante al competente Ufficio Preposto, nonché copia



della comunicazione dello stesso ufficio al proprietario o al suo legale rappresentante relative al numero di matricola assegnato all'impianto.

Eventuali provvedimenti adottati dall'Autorità per inadempienza a quanto sopra descritto, saranno da ritenersi a carico dell'Esecutore, siano essi di carattere penale o civile.

L'Esecutore dovrà in ogni caso rispondere direttamente di tutti gli interventi di manutenzione che dovessero essere causati da inadempienza, imperizia o negligenza dello stesso nel compimento delle funzioni previste nel Capitolato.

L'Impresa alla sottoscrizione del contratto garantisce il rispetto della normativa di legge vigente e in particolare:

- a. La verifica degli organi di sicurezza dell'impianto e l'annotazione dei risultati sul libretto di immatricolazione, secondo quanto previsto per legge
- b. La pianificazione e la gestione delle scadenze delle visite periodiche da parte degli Organismi di Certificazione Notificati, incaricati dal Cliente, nonché l'assistenza di un manutentore durante dette visite periodiche.

5.2 Manutenzione – prestazioni a carico dell'Esecutore

Oltre a quanto indicato nei precedenti commi, saranno a carico esclusivo dell'Esecutore anche gli oneri relativi alle riparazioni e sostituzioni delle parti soggette ad avaria od usura onde garantire un ottimale funzionamento e la durata nel tempo dell'impianto, con l'impegno di utilizzare ricambi originali specifici per l'impianto da riparare, o nel caso di cessata produzione ed esaurimento scorte di magazzino, ricambi compatibili e con caratteristiche tecniche e qualitative almeno equivalenti.

Nell'allegato "3" vengono descritte le principali prestazioni richieste, intendendosi tale elenco non esaustivo ma indicativo delle prerogative del servizio.

L'Esecutore dovrà in ogni caso rispondere direttamente di tutti gli interventi di manutenzione che dovessero essere causati da inadempienza, imperizia o negligenza dello stesso nel compimento delle funzioni previste nel Capitolato.

5.3 Situazioni di pericolo e di fuori servizio prolungato

Nel caso in cui l'Esecutore rilevi un pericolo in atto deve fermare l'impianto, fino a quando non siano state eseguite le necessarie riparazioni, informandone tempestivamente la Stazione Appaltante, il soggetto incaricato delle visite periodiche e dovrà esporre appositi cartelli indicatori su ogni porta di piano con indicata la scritta "Impianto Fermo per Manutenzione".

Se il pericolo deriva da elementi riconducibili ai compiti dell'Esecutore, come stabiliti dal presente Capitolato, questi dovrà provvedere con la massima solerzia ad eliminare



le cause del pericolo, limitando il fermo al tempo strettamente necessario al reperimento dei materiali necessari ed all'esecuzione dell'intervento.

Qualora il pericolo derivi invece da fattori estranei alle competenze dell'Esecutore, lo stesso deve provvedere a fermare l'impianto ed avvisare tempestivamente la Stazione Appaltante al fine di far eseguire gli interventi necessari a ripristinare le condizioni di sicurezza.

Eventuali guasti che comportino la fermata degli impianti per un tempo superiore a 3 ore devono essere immediatamente comunicati dall'Esecutore alla Stazione Appaltante e segnalati agli utenti degli edifici interessati mediante esposizione di appositi cartelli indicatori che specificano il presunto tempo di fuori servizio, posti nei percorsi afferenti agli impianti e sulle porte degli ascensori.

6. INTERVENTI STRAORDINARI NON INCLUSI NEL CANONE

Non sono comprese nel Contratto di manutenzione:

- a. Cabina e Piani:** vetri, specchi, pareti, tetto, pavimento, corpi illuminanti e tubi fluorescenti in cabina, telai, imbotti, pannelli e soglie delle porte di piano;
- b. Vano:** recinzioni , pareti, guide e illuminazione del vano corsa;
- c. Locale macchinario:** motore, argano, quadro di manovra, centralina, gruppo valvole, sostituzione olio macchine e centraline, illuminazione locale macchine e rinvii, dispositivi elettronici e elettromeccanici per la manovra di emergenza in caso di mancanza di energia elettrica
- d. Varie:** impianti d'allarme e citofonici in locali differenti dal locale macchinario, opere murarie ed accessorie in genere, eventuali forniture richieste da Organismi di Certificazione Notificati preposti alle visite periodiche, linee di messa a terra, tubazioni flessibili di mandata

Qualora nel corso dell'appalto si rendesse necessario eseguire lavori straordinari, l'Esecutore è tenuto a fornire il proprio preventivo particolareggiato per i lavori necessari (entro e non oltre 7 giorni solari dal riscontro della necessità di eseguirli o dalla data di richiesta da parte della stazione appaltante).

La Stazione Appaltante si impegna, nel caso di affidamento di lavori straordinari a Terzi, ad avvertire con congruo anticipo l'Esecutore, nonché ad avvalersi di Imprese regolarmente abilitate in base alla normativa vigente ed a richiedere alla fine dei lavori la documentazione necessaria e prevista dalle vigenti Leggi.

E' fatto divieto di eseguire qualsiasi lavoro straordinario senza il preventivo parere scritto favorevole del tecnico preposto del Servizio Attuazione Pianificazione e Manutenzione Immobili, che dovrà pervenire tramite e-mail; in caso di esecuzione senza ordine l'onere ricadrà integralmente sull'Esecutore.

E' fatto divieto di installare dispositivi meccanici, elettrici, elettronici che non siano supportati da documentazione tecnica, schemi, istruzioni ecc. e che di fatto



impediscano o rendano in seguito difficoltosa, ad eventuali altre ditte di manutenzione, la gestione corretta degli impianti.

I materiali forniti dovranno essere tutti di primaria marca e corredati di marchio di qualità e certificato di omologazione. Per i suddetti interventi dovranno essere prodotte le dichiarazioni di conformità alla regola d'arte.

7. SISTEMA DI COMUNICAZIONE BIDIREZIONALE CABINA – LOCALE MACCHINE E POSTI PRESIDATI

L'Esecutore dovrà mantenere in efficienza il sistema di comunicazione bidirezionale tra la cabina di ciascun ascensore ed un centro di soccorso presidiato 24h su 24 su tutti gli impianti provvisti e su quelli dove la committenza riterrà opportuno installarlo.

Detto sistema dovrà avere requisiti minimi adeguati a quanto previsto dal D.P.R. n. 162/99 e nel D.P.R. n. 8 del 19 gennaio 2015 utilizzando eventualmente apparecchi, dove esistenti, per la comunicazione cabina – locale macchine, e dovrà essere funzionante anche in caso di interruzione dell'energia elettrica.

Per gli impianti installati presso le strutture di APSS oggetto di questo Capitolato l'Esecutore dovrà mantenere in efficienza i sistemi di comunicazione bidirezionale esistenti tra cabina e posti presidiati.

La comunicazione con il centro remoto, per eventuali interventi di ripristino impianti, avverrà tramite linea telefonica al numero del Call Center dell'Esecutore, numero che dovrà essere comunicato alla Stazione Appaltante all'atto della stipula del relativo contratto di manutenzione.

È Onere dell'Esecutore procedere, se ritenuto opportuno al fine di garantire la massima funzionalità e sicurezza in emergenza del servizio, la sostituzione del sistema bidirezionale esistente, installato nel corso del precedente contratto.

Gli oneri di mantenimento del sistema di comunicazione, compresi quelli derivanti per la manutenzione, sono da ritenersi interamente a carico dell'Esecutore ed i relativi costi sono da ricomprendersi nei corrispettivi offerti per la gestione degli impianti.

L'Esecutore ha l'obbligo di redigere apposito report comprovante i controlli mensili di funzionamento del sistema di chiamata di emergenza per ogni impianto.

8. SERVIZIO DI PRONTO INTERVENTO E REPERIBILITÀ PER IMPIANTI ELEVATORI

L'Esecutore dovrà garantire un servizio di pronto intervento e reperibilità organizzato in modo tale da assicurare, in caso di chiamata diretta al centro di soccorso (sia essa diurna, notturna o in giornata lavorativa o festiva) o da parte del personale della Stazione Appaltante e/o di altri soggetti autorizzati, l'intervento presso l'impianto **entro i tempi indicati nel presente articolo.**



A tale scopo l'Esecutore dovrà rendere disponibili, a partire dalla data di attivazione del servizio, un numero telefonico verde attivo 24h su 24, giorni festivi compresi, un indirizzo e-mail valido per tutta la durata del contratto al fine di ricevere in modo diretto eventuali segnalazioni di guasti e disservizi.

Nel caso di Esecutore costituito da un'Associazione Temporanea di Imprese/Consorzio i numeri di telefono e l'indirizzo e-mail dovranno essere unici per tutte le Imprese Associate.

Dal momento della ricezione della chiamata, l'Esecutore dovrà inviare i propri tecnici specializzati entro:

1. **30 (trenta) minuti in caso di passeggeri bloccati in cabina** (24h su 24, 7 giorni su 7);
2. Entro 3 (tre) ore lavorative successive nel normale orario di lavoro in tutti gli altri casi

Risulta obbligo da parte dell'Impresa aggiudicataria compilare su apposito report (modello allegato "5") tutte le singole chiamate ricevute tramite Call Center e trasmettendo in copia secondo le modalità indicate all'art. 13. Si ricorda che la stazione Appaltante procederà anch'essa alla registrazione della chiamata.

Non risulta richiesta la messa a disposizione di un sistema informatizzato per la registrazione delle attività di manutenzione o degli interventi su chiamata, qualora però, l'esecutore sia già dotato di tale sistema ed intenda utilizzarlo per le attività richieste nel presente Capitolato Speciale di Appalto per il Presidio Ospedaliero di Cles, potrà esporre formale richiesta alla Committente che ne valuterà le potenzialità riservandosi la decisione sull'utilizzo. Resta inteso che l'eventuale messa a disposizione di un sistema informatizzato sarà totalmente a cura e spese dell'Esecutore e pertanto remunerato all'interno del prezzo offerto in fase di gara. L'eventuale utilizzo di un sistema informatizzato non esonera l'Esecutore dalla redazione di stampe mensili sull'attività manutentiva svolta da consegnare alla stazione Appaltante, oltre alla regolare compilazione del libretto di impianto in conformità alle disposizioni normative.

Le verifiche periodiche semestrali di cui all'art. 12 D.P.R. 30/1999 n. 162, dovranno comunque essere compilate anche su apposito modello cartaceo.

In caso di mancata esecuzione o ritardo (senza giusta causa) nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del servizio verrà applicata la penale prevista.

Sono compresi nel Servizio gli interventi (mano d'opera) su chiamate, in caso di passeggeri bloccati in cabina, 24 ore su 24, 7 giorni su 7.



Sono compresi nel Servizio gli interventi (mano d'opera) su chiamate pervenute nel normale orario di lavoro.

Gli interventi espressamente richiesti ed effettuati al di fuori del normale orario di lavoro sono a carico dell'Impresa mentre le parti di ricambio non comprese al punto 2.2 sono a carico del Cliente. L'Impresa dovrà essere in grado di fornire al Cliente l'intervento tecnico sull'impianto e chiusura della chiamata.

Entro 1 (una) ora dall'arrivo sull'impianto dovrà essere ripristinato il normale funzionamento dell'impianto qualora non sia necessaria l'esecuzione di interventi classificabili tra quelli di manutenzione straordinaria.

Appena possibile, e comunque entro le 12 (dodici) ore successive alla riparazione, l'Esecutore dovrà dare comunicazione alla Stazione Appaltante delle cause che hanno originato il disservizio o dello stato di avanzamento dei lavori di riparazione, trasmettendo il relativo rapporto tecnico per email. Qualora sia offerto e attivo un sistema informatizzato, lo stesso potrà essere utilizzato anche per la registrazione / trasmissione del rapporto tecnico.

9. ASSISTENZA TECNICO – AMMINISTRATIVA

L'Esecutore è tenuto alla predisposizione, compilazione, all'aggiornamento ed alla sottoscrizione di avvenuta manutenzione degli impianti affidati in gestione, nonché di tutta la documentazione amministrativa prevista dalle Leggi o da normative vigenti per tutti gli impianti in gestione, ed inoltre espletare le pratiche per l'ottenimento delle autorizzazioni che nei termini di contratto si renderanno necessarie per l'esecuzione del servizio. Le autorizzazioni sono da intendersi ricomprese di preliminari che di collaudo finale.

L'assistenza di cui al presente articolo andrà prodotta, in particolare, per le pratiche ed i visti dei controlli periodici effettuati dagli organismi di verifica autorizzati.

L'Esecutore è tenuto a prestare la propria assistenza tecnico-logistica per l'effettuazione delle visite ispettive periodiche biennali e straordinarie (es. per la valutazione dei rischi) agli impianti ed alle apparecchiature e dispositivi soggetti a controllo, con i tecnici dell'APSS e degli antri Enti preposti con le modalità ed i tempi da questi stabiliti, intervenendo con la massima tempestività per adeguare gli impianti alle disposizioni e prescrizioni limitando, per quanto possibile, i fermi impianti.

L'Esecutore, per le visite di controllo dei Funzionari degli Enti preposti, deve fornire assistenza di operai specializzati in possesso dell'apposita abilitazione, come anche per le visite interne, per le prove di funzionamento ed operazioni dove siano richiesti eventuali smontaggi delle apparecchiature, ecc.

Il Committente dovrà essere informato dall'Esecutore delle visite da parte degli Enti di



controllo, ed il verbale di visita, stilato dai funzionari dei suddetti Enti, dovrà essere tempestivamente consegnato in copia al Committente stesso entro 5 giorni dalla visita.

10. RAPPORTI TRA COMMITTENTE ED ESECUTORE

10.1 Rappresentanza del Committente

La Stazione Appaltante designerà all'inizio del contratto i nominativi del Direttore dei lavori e dei tecnici qualificati con funzione di Assistenti, dandone comunicazione all'Esecutore in concomitanza con la consegna degli impianti.

I suddetti tecnici rappresenteranno il Committente nei rapporti con l'Esecutore al fine di verificare in corso d'opera e con gli strumenti più opportuni la perfetta osservanza di tutte le prescrizioni contrattuali, in conformità a quanto stabilito dall'art. 1662 del C.C.

La presenza del personale del Committente, i controlli e le verifiche da esso eseguiti, le disposizioni o prescrizioni da esso emanate, non liberano l'Esecutore dagli obblighi e responsabilità inerenti alla buona esecuzione del Servizio ed alla loro rispondenza alle clausole contrattuali, né lo liberano dagli obblighi su di esso incombenti in forza delle leggi, regolamenti e norme in vigore.

Per l'espletamento dei sopraccitati compiti, i tecnici nominati dal Committente avranno libero accesso agli impianti. Le operazioni di verifica e controllo saranno effettuate durante il corso della gestione per accertare se le prestazioni ed i lavori previsti dal presente Capitolato sono stati eseguiti in conformità alle norme contrattuali stesse.

10.2 Rappresentanza dell'Esecutore

L'Esecutore nominerà proprio rappresentante/i delegato/i a tenere i rapporti con il Committente.

Nella gestione del servizio la Stazione Appaltante riconoscerà, nei rapporti con l'Esecutore, soltanto questa/e figura/e, come rappresentante/i autorizzato/i ad interloquire.

Tali nominativi dovranno essere comunicati al Committente all'atto dell'avvio del servizio ed in caso di loro sostituzione o temporanea assenza, dovrà essere data tempestiva comunicazione alla Stazione Appaltante del nominativo dei loro sostituti.

I tecnici nominati a rappresentare l'Esecutore, ai quali competono tutte le responsabilità sia d'ordine civile che penale, che a norma delle vigenti disposizioni derivano dalla conduzione tecnica ed amministrativa del servizio, devono essere in



possessione dei requisiti di legge, essere muniti delle necessarie deleghe ed avere adeguata competenza tecnica e piena conoscenza delle norme che disciplinano il contratto. L'Esecutore rimane comunque responsabile della scelta e dell'operato dei richiamati tecnici e dei loro sostituti.

Tali tecnici avranno la piena responsabilità dell'Esecutore nei confronti del Committente e le eventuali contestazioni di inadempienze fatte in contraddittorio con essi, avranno lo stesso valore che se fatte direttamente con l'Esecutore.

Ogni parte potrà formulare all'altra richiesta scritta di verbalizzazione in contraddittorio qualsiasi situazione eccezionale connessa con l'espletamento delle prestazioni oggetto di appalto, al fine di acquisire elementi utili a giustificare una diversa modalità di applicazione del contratto; tuttavia, in caso di situazioni di pericolo non è in alcun modo giustificabile il mancato intervento dell'Esecutore per eliminare o limitare tale situazione.

Nel caso in cui l'Esecutore risulti un'Associazione temporanea di imprese / Consorzio, il Responsabile di Commessa ed il Responsabile Tecnico dovranno essere unici per tutte le Società raggruppate, dovranno anche avere deleghe ed i poteri per firmare gli atti contabili e quant'altro necessario per la gestione del servizio.

11. CONTROLLI DA PARTE DELLA STAZIONE APPALTANTE

Il personale della Stazione Appaltante espressamente incaricato può, in qualsiasi momento, accertare il buon andamento del servizio ed effettuare tutte le verifiche ed i controlli che ritiene necessari sugli impianti oggetto del presente CSA.

Il personale della Stazione Appaltante, a ciò incaricato, prima di effettuare i necessari sopralluoghi, ne darà preventivo avviso telefonico al Responsabile di Commessa o al Responsabile Tecnico dell'Esecutore, che possono partecipare all'accertamento in contraddittorio; in questo caso l'assenza di rappresentanti dell'Esecutore o di altro suo incaricato, non inficerà l'esito dell'accertamento che potrà avere come esito l'irrogazione di penali. Ad ogni controllo sarà redatto apposito report conforme all'allegato "6".

12. PIANO DI MANUTENZIONE

Il piano di manutenzione è il principale strumento di gestione delle attività manutentive; esso programma nel tempo gli interventi, individua e alloca le risorse necessarie, in attuazione delle strategie predeterminate dagli obiettivi ed indirizzi specifici dell'appalto.

L'Esecutore sarà tenuto all'esecuzione del piano di manutenzione secondo quanto indicato nell'allegato "3".

Gli interventi di manutenzione non dovranno in alcun modo penalizzare il regolare svolgimento delle attività all'interno degli immobili oggetto dell'appalto.

13. REGISTRAZIONE ATTIVITA' E REPORTING



Tutte le operazioni inerenti le attività inserite in appalto dovranno essere gestite dall'Esecutore, a propria cura e spese, riportando le suddette attività su appositi report che dovranno essere trasmessi, in copia, alla Stazione Appaltante tramite e-mail, l'indirizzo sarà comunicato al momento della stipula del contratto.

Tutti i report dovranno riportare anche la firma leggibile dell'operatore dell'Esecutore, che ha effettuato le operazioni di manutenzione richieste.

I report dovranno essere consegnati con le scadenze di seguito riportate:

Tutti i report dell'attività manutentiva con cadenza mensile e semestrale, suddivisi per numero di matricola impianto	Entro la settimana successiva allo scadere del mese o semestre di riferimento
Rapporto tecnico su chiamata Call Center	Entro 12 (dodici) ore successive all'intervento
Rapporto di intervento tecnico con prescrizione di fermo impianto	Diretta comunicazione entro un'ora al referente SAPMI dell'Ospedale di Cles

La mendace compilazione dei report richiesti comporta l'applicazione della relativa penale.

14. PROTEZIONE DELL'AMBIENTE E RIFIUTI PRODOTTI NEL CORSO DELL'ESERCIZIO E DELLA MANUTENZIONE

L'Esecutore è tenuto, nello svolgimento delle attività, al rigoroso rispetto della normativa per la protezione dell'ambiente.

Dovrà in particolare:

- limitare al massimo e tenere sotto controllo l'uso di sostanze pericolose o tossicologiche;
- evitare le dispersioni di prodotti o residui liquidi quali ad esempio, lubrificanti, prodotti chimici per la pulizia o usati come additivi, residui di lavaggi, etc;
- raccogliere in maniera differenziata e classificata tutti gli scarti e residui provenienti dalle operazioni di manutenzione, assicurando la pulizia dell'ambiente in cui ha operato, provvedendo quindi all'asporto ed al conferimento degli stessi a centri di raccolta appropriati, con le modalità prescritte o opportune;
- provvedere all'asporto e conferimento in maniera appropriata di componenti di apparecchi dismessi da rottamare.

L'Esecutore dovrà provvedere, senza alcun maggiore onere per la Stazione Appaltante, all'allontanamento dei rifiuti prodotti a seguito dell'esercizio e della manutenzione ordinaria.



Tali rifiuti dovranno essere conferiti nei luoghi consentiti dalla vigente normativa in materia di rifiuti, se nel caso anche a mezzo di impresa specializzata ed autorizzata alla raccolta ed al trasporto, nel rispetto delle norme vigenti, restando a carico dell'Esecutore anche l'onere di scarica.

Eventuali materiali di risulta conseguenti ad interventi di manutenzione straordinaria rimarranno di proprietà dell'Esecutore, che dovrà provvedere al loro allontanamento.

15. RESPONSABILITA' A CARICO DELL'ESECUTORE

L'Esecutore sarà unico responsabile, sia penalmente sia civilmente tanto verso la Stazione Appaltante che verso i terzi, di tutti i danni di qualsiasi natura, che potessero essere arrecati sia durante che dopo l'esecuzione del servizio, per colpa o negligenza tanto sua che dei suoi dipendenti ed anche come semplice conseguenza del servizio stesso.

L'Esecutore è tenuto a svolgere tutte le indagini, del tipo e con le modalità che riterrà più opportune, allo scopo di formulare l'offerta economica con piena ed esclusiva responsabilità. Con l'offerta formulata l'Esecutore assume interamente su di sé, esentandone la Stazione Appaltante, tutte le responsabilità e gli oneri connessi per l'esecuzione del servizio, applicando rigorosamente il DUVRI allegato al contratto.

L'enunciazione degli obblighi delle spese e degli oneri a carico dell'Esecutore contenuta nei documenti contrattuali, ad eccezione di quanto espressamente escluso, non è limitativa degli oneri stessi nel senso che, ove si rendesse necessario affrontare oneri e spese non specificatamente indicati nei singoli articoli, ma necessari o utili per l'espletamento degli obblighi contrattuali medesimi, questi sono comunque a completo carico dell'Esecutore e devono ritenersi compresi nel prezzo indicato dallo stesso nell'offerta.

16. PERSONALE

Ciascun concorrente, in sede d'offerta, dovrà indicare chiaramente la struttura operativa che intende impiegare specificando:

- a. Il numero e la qualifica del personale dedicato alle strutture della Stazione Appaltante;
- b. La dotazione di mezzi di trasporto e comunicazione;
- c. L'organizzazione del personale disponibile e del personale specificatamente assegnato alle strutture della Stazione Appaltante.

L'Esecutore entro 15 giorni dalla consegna degli impianti, dovrà comunicare per iscritto alla Stazione Appaltante i nominativi, qualifica e recapito del personale specificatamente assegnato, responsabile ed addetto alla gestione e alla manutenzione e gli eventuali sostituti durante gli orari di servizio e durante le ore di funzionamento degli impianti. Tali riferimenti dovranno essere comunicati in osservanza a quanto esposto dall'Esecutore in sede d'offerta.



La mancata comunicazione dei nominativi e degli eventuali sostituti, nell'arco della durata del contratto, comporterà l'applicazione della relativa penale di cui all'art 39.

L'Esecutore ha l'obbligo di far osservare al proprio personale le seguenti e non esaustive indicazioni e prescrizioni di carattere generale:

- mantenere sui luoghi di lavoro una severa disciplina, con l'osservanza scrupolosa delle particolari disposizioni man mano impartite e con facoltà, da parte della Stazione Appaltante, di chiedere l'allontanamento di quegli operai o incaricati che non fossero per validi motivi graditi alla Stazione Appaltante stessa;
- utilizzare, per l'esecuzione del Servizio, personale munito di preparazione professionale e di conoscenze tecniche adeguate alla esigenza di ogni specifica prestazione, comprese la conoscenza del funzionamento degli impianti, delle apparecchiature e dei componenti oggetto di manutenzione, ai sensi dell'art 15 del DPR 162/99;
- il personale impiegato dall'Esecutore deve essere a conoscenza delle norme antinfortunistiche, essere in regola con gli adempimenti in materia di sicurezza ed in particolare con le disposizioni del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. ed osservare le eventuali disposizioni della Committente e delle Autorità di vigilanza in materia di sicurezza.

Il personale dell'Esecutore si presenterà sul luogo di lavoro munito di decorosa uniforme e immediatamente identificabile tramite cartellino di riconoscimento.

L'Esecutore si obbliga, entro due giorni dall'avvenuta comunicazione scritta da parte della Stazione Appaltante, ad allontanare dai cantieri ed a non utilizzare la manodopera che non presenta, a giudizio della Stazione Appaltante, le capacità professionali o la diligenza adatte a garantire il rispetto degli accordi contrattuali, provvedendo all'immediata sostituzione della stessa.

Qualora in conseguenza di astensioni totali o parziali dal lavoro da parte del personale dell'Esecutore questi non assicuri tempestivamente il funzionamento del servizio, la Stazione Appaltante si riserva il diritto di subentrare nell'esercizio degli impianti con altro personale ovvero con altra Ditta, addebitando i relativi oneri all'Esecutore che avrà l'obbligo di rimborsare le spese sostenute.

L'Esecutore è unico ed esclusivo responsabile nei confronti del personale da lui assegnato al servizio di cui all'oggetto dell'appalto, per l'adempimento di tutte le obbligazioni di legge, normative e contrattuali, disciplinanti il rapporto di lavoro ed in particolare di tutti gli obblighi previdenziali, assistenziali ed assicurativi.

Eventuali integrazioni di personale necessarie per garantire l'espletamento delle prestazioni previste dal presente Capitolato o proposte in aggiunta dall'Esecutore in sede di gara, saranno a carico dell'Esecutore stesso, senza alcun onere aggiuntivo per la Stazione Appaltante.

L'Esecutore è tenuto ad adeguare la propria struttura organizzativa (numero e figure professionali impiegate) in funzione alle consegne di nuovi impianti affidati in gestione e quindi della realtà man mano affidata in gestione.



17. FORMAZIONE PERSONALE DELLA STAZIONE APPALTANTE

Su richiesta della Stazione Appaltante e compreso nel servizio, l'Esecutore è tenuto ad organizzare ed effettuare apposito e specifico corso di formazione al personale della Stazione Appaltante.

18. ONERI A CARICO DELLA STAZIONE APPALTANTE

Oltre agli altri oneri espressamente previsti dal presente Capitolato, sono a carico della Stazione Appaltante gli oneri per:

- la fornitura di energia elettrica (illuminazione e forza motrice) da parte delle Aziende erogatrici;
- la modifica, ammodernamento, adeguamento ed installazione di nuove apparecchiature dovute all'applicazione di normative di legge emanate in data successiva alla presentazione dell'offerta.



OHSAS 18001:2007



TITOLO III - CONDIZIONI GENERALI D'APPALTO

19. NORME E REGOLAMENTI DI RIFERIMENTO

L'Esecutore è tenuto alla esatta osservanza di tutte le leggi, regolamenti e norme vigenti, in materia comprese quelle che potessero essere emanate nel corso del contratto e ad eseguire i lavori, i servizi e le prestazioni contrattualmente affidate nella piena e totale osservanza degli stessi.

Per quanto riguarda la qualità e provenienza dei materiali e le modalità di esecuzione di ogni intervento manutentivo, le verifiche e le prove sugli impianti, valgono le norme contenute nell'elenco di seguito riportato, senza che l'elencazione sia assunta in modo esaustivo ma soltanto esplicativo:

Normativa rilevante:

- L.P. 19/07/1990, n. 23 e s.m.: Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento;
- D.P.G.P. 22/05/1991, n. 10-40/leg.: Regolamento di attuazione della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 concernente "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento";
- L.P. 09/03/2016, n. 2 e s.m. "Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 28 febbraio 2014 sull'aggiudicazione dei contratti di concessione e della direttiva 2014/24/UE del parlamento europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014 sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni p provinciali 1990. Modificazioni dela L.P. sull'energia 2012",
- D.Lgs 18/04/2016, n. 50 e s.m.: "Attuazione delle direttive 2014/24/UE e 201/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- D.P.R. 05/10/2010, n. 207 e s.m. nelle parti ancora vigenti;
- D.Lgs 06/09/2011, n. 159: "codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136";
- Capitolato Generale di Appalto, adottato con Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 19/04/2000, n. 145, nelle parti ancora vigenti.

Sicurezza sul luogo di lavoro

- D. Lgs. 09/04/2008, n. 81 e s.m. "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza



nei luoghi di lavoro”.

Normativa anticorruzione

- Legge 06/11/2012, n. 190: “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione”;

Impianti Ascensori

- D.P.R. 30/04/1999 n.162 Regolamento recante norme per l'attuazione della Direttiva 95/16/CE sugli ascensori e di semplificazione dei procedimenti per la concessione dei nulla osta per ascensori e montacarichi, nonché della relativa licenza di esercizio;
- D.P.R. 19/01/2015 n.8 regolamento arrecante modifiche al Decreto del Presidente della Repubblica 30 aprile 1999, n. 162 per chiudere la procedura di infrazione 2011/4094 ai fini della corretta applicazione della 95/16/CE sugli ascensori e di semplificazione dei procedimenti per la concessione dei nulla osta per ascensori e montacarichi, nonché della relativa licenza di esercizio ;
- Decreto 26/10/2005 : miglioramento della sicurezza degli impianti ascensore installati negli edifici civili precedentemente all'entrata in vigore della direttiva 95/16/CE che recepisce le norme UNI-EN 81/80;
- Decreto 16 gennaio 2006 del Ministero delle Attività Produttive: regole per il miglioramento della sicurezza degli ascensori per passeggeri e degli ascensori per merci esistenti , che recepisce le norme UNI EN 81-80;
- D.P.R. n 587 del 09/12/1987: Regolamento recante norme per l'attuazione della direttiva n. 84/529/CEE relative agli ascensori elettrici;
- D.Lgs N. 17 dd 27/01/2010 : **Attuazione della direttiva 2006/42/CE, relativa alle macchine e che modifica la direttiva 95/16/CE relativa agli ascensori**;
- DM n. 37/2008: regolamento concernente l'attuazione dell'art. 11-quaterdecies, comma 13 , lettera a) della legge n. 248 del 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno di edifici;
- L. 09/01/1989 n.13 disposizione per favorire l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati;
- D.M. 14/06/1989 n.236 disposizioni per l'attuazione della L. 13 del 09/01/1989;
- DPR 24/07/1996 n. 503 regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici;
- D.M. 09/03/2015: “Disposizioni relative all'esercizio degli ascensori in servizio pubblico destinati al trasporto di persone”;
- DPR 10/01/2017, n. 23: “Resolamento concernente modifiche al DPR 30/04/1999, n. 162,, per l'attuazione della direttiva 2014/33/UE relativa agli ascensori ed ai componenti di sicurezza degli ascensori nonché per l'esercizio degli ascensori”.



Tutti i materiali che verranno utilizzati nell'esecuzione degli interventi manutentivi, nonché nella sostituzione di parti degli impianti, dovranno essere nuovi, ed installati a perfetta regola d'arte; essi pertanto dovranno essere rispondenti alle relative norme UNI e CEI.

Nell'esecuzione degli interventi manutentivi dovranno altresì essere rispettate le normative in vigore sia nazionali che regionali, oltre ad ogni normativa di riferimento successivamente emanata ed ogni successiva modifica od aggiornamento delle norme sopra riportate.

La sottoscrizione del contratto e del presente Capitolato speciale di appalto da parte dell'Esecutore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza delle suddette norme e di loro incondizionata accettazione.

In caso di contrasto tra il contenuto dell'offerta e le norme stabilite dal presente Capitolato e dai suoi allegati, saranno queste ultime a prevalere. La stipula del contratto avverrà con la ricezione della nota di aggiudicazione definitiva.

La presenza nei luoghi di lavoro del personale di sorveglianza della Stazione Appaltante – presenza che potrà essere anche saltuaria – non esonera minimamente l'Esecutore dalla responsabilità circa la perfetta esecuzione delle opere ancorché i difetti che venissero poi riscontrati fossero stati riconoscibili durante l'esecuzione ed ancora nel caso in cui tale esecuzione fosse stata approvata. Si stabilisce infatti che l'onere dell'Esecutore è quello della perfetta esecuzione in relazione alle esigenze e nessuna circostanza potrà mai essere opposta ad esonero o ad attenuazione di tale responsabilità.

20. FORZA MAGGIORE

Le Parti non saranno ritenute inadempienti qualora l'inosservanza degli obblighi derivanti dal contratto sia dovuta a forza maggiore, ad eventi non prevedibili, quali guerre, disordini, catastrofi, epidemie, calamità naturali.

Quella tra le Parti che sia colpita da un evento di forza maggiore dovrà notificare all'altra per iscritto, il verificarsi dell'evento stesso entro e non oltre 48 (quarantotto) ore dal suo venire in essere. L'Esecutore è tenuto comunque a comunicare tempestivamente, utilizzando tutti i mezzi disponibili, il verificarsi di una situazione di forza maggiore.

21. NORME DI SICUREZZA, DUVRI, DISPOSIZIONI INERENTI LA MANODOPERA, NORME DI PREVENZIONE E INFORTUNI

L'Esecutore è tenuto, nell'esecuzione di tutti i servizi, a dare attuazione ai disposti del D. Lgs. n. 163/06 e s.m. del D.Lgs. N° 81/2008, adottando i provvedimenti necessari e le cautele atte a garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone in genere



addette ai servizi, nonché ad evitare danni ai beni pubblici e privati, rimanendo quindi unico responsabile dei danni e degli inconvenienti arrecati.

L'Esecutore, prima del contratto (e dalla consegna dei lavori se fatta in pendenza di contratto) , dovrà produrre il suo documento di valutazione dei rischi (DVR).

Nel caso in cui tale obbligo non venga rispettato non si procederà alla consegna dei lavori, né alla stipula del contratto d'appalto.

Nel caso in cui nel corso dell'appalto si rendesse necessaria l'esecuzione di particolari interventi, quali per esempio alcune specifiche attività di manutenzione straordinaria, non compresi nella iniziale programmazione, l'Esecutore dovrà provvedere all'aggiornamento del DVR precedentemente consegnato, integrandolo con l'analisi dei rischi connessi alla nuova tipologia di intervento.

Devono essere quindi ricompresi nei prezzi di offerta tutti gli oneri relativi a garantire che le attività vengano svolte nel pieno rispetto delle normative specifiche in materia di sicurezza.

La ricognizione sull'osservanza delle misure atte a garantire l'igiene dei locali, la loro adeguatezza, la loro sicurezza e salubrità, è demandata all'Esecutore, che opererà, di concerto con le strutture designate o indicate dalla Stazione Appaltante, all'individuazione delle misure dirette al rispetto delle normative ed alla loro immediata segnalazione all'organo competente ad adottarle.

L'Esecutore assumerà altresì a proprio carico tutte le spese o i danni conseguenti alla mancata esecuzione delle opere previste in capitolato che dovessero dar luogo a contestazioni di violazioni di norme, ivi comprese le spese derivanti da eventuali obbligazioni conseguenti alle violazioni contestate.

Di qualsiasi infortunio verificatosi nell'espletamento dei servizi dovrà essere data immediata comunicazione ai Responsabili della Stazione Appaltante ed immediata registrazione e archiviazione a fini statistici.

22. OBBLIGHI VERSO I DIPENDENTI

L'Esecutore si obbliga ad osservare tutte le disposizioni ed ottemperare a tutti gli obblighi stabiliti dalle leggi, norme sindacali, assicurative, nonché dalle consuetudini inerenti la manodopera.

In particolare:

- L'Esecutore si impegna a rispettare il C.C.N.L. della categoria di appartenenza, degli eventuali accordi collettivi territoriali di categoria e aziendali, nonché gli adempimenti verso gli enti bilaterali, ove esistenti, compresa, per il settore delle costruzioni, la Cassa Edile di Trento, nei confronti dei lavoratori dipendenti nonché dei soci lavoratori delle cooperative, ferma restando l'applicazione delle specifiche



norme sulla cooperazione (socio lavoratore);

- l'Esecutore ha l'obbligo di applicare le normative vigenti in materia di sicurezza dei lavoratori con particolare riguardo al D.Lgs. N° 81/2008: Testo unico sulla salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, e dovrà adeguare i propri interventi alla procedura di sicurezza implementata dall'Amministrazione per i propri edifici;
- l'Esecutore si impegna al tempestivo confronto con le organizzazioni sindacali al fine di garantire la riassunzione dei lavoratori già occupati nel servizio oggetto dell'appalto, tenuto conto delle caratteristiche del servizio medesimo, fermo restando quanto previsto dai C.C.N.L. in materia. Per le cooperative è fatta salva la priorità dell'impiego dei propri soci lavoratori facenti parte della compagine sociale quale risulta trenta giorni prima della partecipazione alla gara d'appalto;
- l'Esecutore ha l'obbligo di certificare, almeno annualmente, l'avvenuto pagamento, relativamente ai lavoratori addetti all'appalto, dei contributi assicurativi, previdenziali e di quelli dovuti agli enti bilaterali, nonché dei trattamenti economici collettivi dei dipendenti. Nel caso in cui i predetti versamenti non siano stati effettuati, la Stazione Appaltante ha diritto di adottare le opportune determinazioni, fino alla revoca dell'appalto nei casi di maggiore gravità e previa diffida alla regolarizzazione inviata all'Impresa e da questa disattesa, con facoltà di trattenere le somme dovute all'azienda aggiudicataria per soddisfare gli inadempimenti previdenziali e contrattuali accertati dai competenti Istituti di vigilanza.



OHSAS 18001:2007



TITOLO IV – MODIFICHE AL NUMERO DI IMPIANTI

23. AGGIUNTA DI NUOVI IMPIANTI

Qualora nel corso dell'appalto vi fosse la necessità di affidare in gestione all'Esecutore un nuovo impianto, non presente tra quelli indicati negli Allegato "1" al Capitolato speciale di appalto, l'importo unitario (€/impianto) riconosciuto per il nuovo impianto sarà quello previsto per la tipologia degli impianti in gestione.

All'atto della contabilità consuntiva per l'anno relativo all'affidamento, si determinerà il numero effettivo di giorni in cui il servizio è stato erogato rapportando proporzionalmente a tale periodo l'importo annuale risultante.

24. DISMISSIONE DI IMPIANTI

Qualora nel corso dell'appalto vi fosse la necessità, per esigenze proprie della Stazione Appaltante, di procedere alla dismissione di un impianto, presente nell'Allegato "1" al Capitolato speciale di appalto o non compreso tra gli stessi (nuovi impianti affidati nel corso dell'appalto), la notifica all'Esecutore potrà avvenire con un preavviso minimo di 15 giorni.

All'atto della contabilità consuntiva per l'anno relativo alla dismissione, si determinerà il numero effettivo di giorni in cui il servizio è stato erogato rapportando proporzionalmente a tale periodo l'importo annuale risultante.

25. ACCERTAMENTO REGOLARITA' PRESTAZIONI

L'accertamento della regolare esecuzione delle prestazioni connesse al servizio di manutenzione degli impianti di cui al presente Capitolato Speciale d'Appalto avverrà ai sensi dell'art. 31, comma 2, della L.P. 19/07/1990, n. 23 e s.m., mediante attestazione (visto) apposta dal Funzionario incaricato dalla Stazione Appaltante sulla fattura o sulla nota delle prestazioni eseguite.



ELENCO IMPIANTI - OSPEDALE DI CLES E AMBITO OVEST AL 01/11/2019

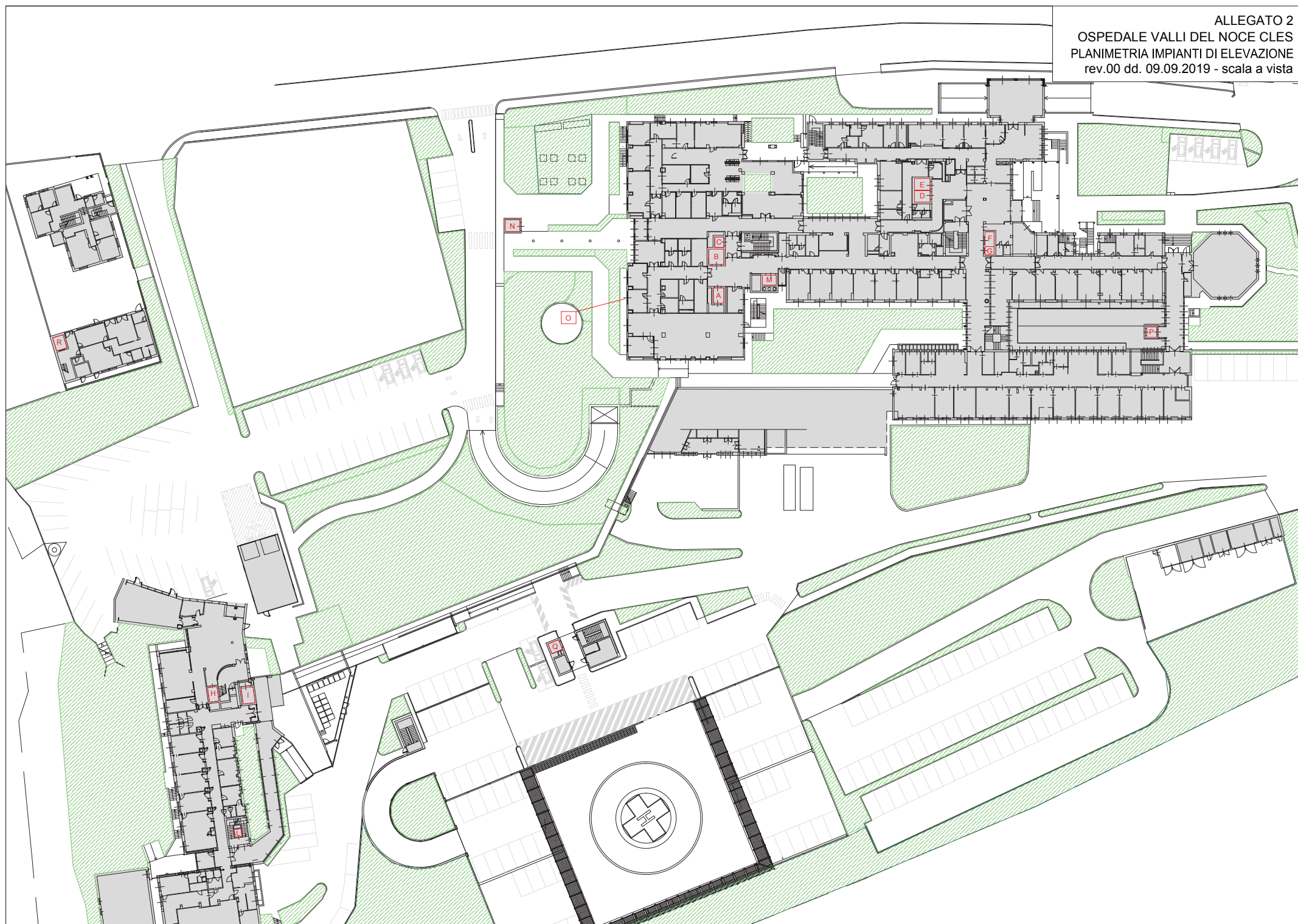
OSPEDALE VALLI DEL NOCE Viale Degasperi, 31 - 38023 Cles										
ID	POSIZIONE	UTILIZZO	MATRICOLA	TIPOLOGIA IMPIANTO	COSTRUTTORE	ACCESSI CABINA	FERMATE PIANI	PORTATA Kg	PERS,	COLLEGAMENTO ASSIST. 24h
A	CORPO SUD	MONTALETTIGHE	TN 113605	FUNE - GEARLESS	Euroascensori	2	5	1275	17	presente
B	CORPO SUD	MONTALETTIGHE	TN 113604	FUNE - GEARLESS	Euroascensori	1	5	1600	21	presente
C	CORPO SUD	ASCENSORE	TN 113603	FUNE - GEARLESS	Euroascensori	1	5	630	8	presente
D	TRAVERSA OVEST	MONTALETTIGHE	TN 612/93	FUNE	Kone	1	5	1600	21	assente (allarme piano rialz.)
E	TRAVERSA OVEST	MONTALETTIGHE	TN 613/93	FUNE	Kone	1	6	1600	21	assente (allarme piano rialz.)
F	ATRIO PORTINERIA	MONTACARICHI	TN 76	FUNE	Kone	1	5	630	8	assente (allarme piano rialz.)
G	ATRIO PORTINERIA	ASCENSORE	TN 75	FUNE	Kone	1	5	310	4	assente (allarme piano rialz.)
M	CUCINA	MONTACARICHI	TN 482/96	OLEODINAMICO	Kone	1	5	1600	21	assente (allarme piano rialz.)
N	MAGAZZINO ECONOMALE	MONTACARICHI	TN 113606	OLEODINAMICO	Euroascensori	1	3	1800	24	presente
O	LAVANDERIA	PIATTAFORMA	n.d.	ELETTRICA	Bolzoni-Auramo	2	2	2000	n.a.	non richiesto
P	AMBULATORI - RADIOLOGIA	ASCENSORE	TN 110159	OLEODINAMICO	Nordlift	1	2	870	11	presente
Q	PARCHEGGIO MULTIPIANO	ASCENSORE	TN 111776	OLEODINAMICO	Euroascensori	1	3	630	8	presente

PALAZZINA SERVIZIO TERRITORIALE Viale Degasperi, 41 - 38023 Cles										
ID	POSIZIONE	UTILIZZO	MATRICOLA	TIPOLOGIA IMPIANTO	COSTRUTTORE	ACCESSI CABINA	FERMATE PIANI	PORTATA Kg	PERSONE	COLLEGAMENTO ASSIST. 24h
H	INGRESSO EST	ASCENSORE	TN 876	FUNE	Kone	1	5	630	8	assente (allarme piano terra)
I	CORPO CENTRALE	MONTALETTIGHE	TN 110158	OLEODINAMICO	Nordlift	2	5	1800	23	presente
L	SCALA OVEST	ASCENSORE	TN 877	FUNE	Kone	1	6	315	4	assente (allarme piano terra)

PALAZZINA NEUROPSICHIATRIA Viale Degasperi, 47 - 38023 Cles										
ID	POSIZIONE	TIPOLOGIA IMPIANTO	MATRICOLA	TIPOLOGIA	MARCA	ACCESSI CABINA	FERMATE PIANI	PORTATA Kg	PERSONE	COLLEGAMENTO ASSIST. 24h
R	SCALA PRINCIPALE	ASCENSORE	TN 15595	OLEODINAMICO	Euroascensori	1	3	860	11	assente (allarme piano terra)

EDIFICIO ex CASSA MALATI Viale Degasperi, 54 - 38023 Cles										
ID	POSIZIONE	UTILIZZO	MATRICOLA	TIPOLOGIA IMPIANTO	COSTRUTTORE	ACCESSI CABINA	FERMATE PIANI	PORTATA Kg	PERSONE	COLLEGAMENTO ASSIST. 24h
	SCALA ESTERNA COPERTA	MONTASCALE	027-SLG-00	ELETTRICA	GARAVENETA COSWATT	n.a.	1 rampa	150	1	non richiesto

POLIAMBULATORI MALE' Via IV Novembre, 8 - 38027 Malè										
ID	POSIZIONE	UTILIZZO	MATRICOLA	TIPOLOGIA IMPIANTO	COSTRUTTORE	ACCESSI CABINA	FERMATE PIANI	PORTATA Kg	PERSONE	COLLEGAMENTO ASSIST. 24h
	SCALA PRINCIPALE	ASCENSORE	TN 100404/98	OLEODINAMICO	Euroascensori	2	3	1500	20	assente (allarme piano terra)



ALLEGATO “03”

MANUTENZIONE PROGRAMMATA IMPIANTI ELEVATORI

DESCRIZIONE	MANUTENZIONE PREVISTA	FREQUENZA
Manutenzione Preventiva	a. verifica su ogni impianto con controllo di tutti gli organi che lo compongono, al fine di tenere l'impianto costantemente in piena efficienza; b. verifica del funzionamento delle apparecchiature facenti parte dell'impianto elettrico della sala macchine, del vano corsa, della fossa, della cabina, ecc; c. verifica del regolare funzionamento dei dispositivi meccanici ed elettrici e, in particolare, del regolare funzionamento delle porte dei piani e delle relative serrature, contatti, fotocellule e di tutti gli organi meccanici in movimento; d. verifica del corretto funzionamento dei dispositivi di chiamata, selezione, prenotazione, inibizione, attivazione e disattivazione (serrature, selettori, pulsanti, interruttori ecc); e. verifica dello stato di conservazione delle funi di trazione, delle catene di compensazione e dei loro attacchi (pattini/rulli di scorrimento cabina, contrappeso); f. verifica e registrazione del livello della fermata al piano; g. verifica e mantenimento dei segni indicatori di cabina al piano sulle funi; h. prove e regolazioni necessarie per garantire la piena efficienza in sicurezza degli impianti; i. pulizia e lubrificazione di tutti gli organi di trazione e fornitura di lubrificanti, grasso pezzate e quant'altro necessario; j. pulizia e lubrificazione di tutti gli organi meccanici quali argano, guide, sospensioni di piano, operatore porte, soglie di piano e cabina, ecc; k. verifica del corretto allineamento delle guide di cabina e del contrappeso; l. verifica, negli impianti oleodinamici, del livello dell'olio presente nella centralina, dei valori di pressione di esercizio e massima, del funzionamento del ripescaggio e controllo di eventuali perdite di olio nel circuito idraulico; m. verifica del funzionamento del sistema di discesa di emergenza in caso di mancanza di tensione; n. prova della valvola di blocco per gli impianti oleodinamici; o. verifica del funzionamento dell'impianto di allarme; p. verifica del funzionamento dell'impianto bidirezionale e citofonico(se presente); q. verifica agibilità al locale macchine; r. verifica della presenza della targa di immatricolazione in cabina, della documentazione	Mensile

Azienda Provinciale *per i Servizi Sanitari*
Provincia Autonoma di Trento

DESCRIZIONE	MANUTENZIONE PREVISTA	FREQUENZA
	tecnica in locale macchine e della presenza in locale macchine di tutto quanto previsto dalla normativa vigente (cartellonistica, lampada portatile, schemi elettrici, ecc); s. verifica del regolare funzionamento di eventuali dispositivi di riscaldamento / raffreddamento presenti in locale macchine; t. accurata pulizia delle sale macchine delle fosse, dei tetti delle cabine e delle apparecchiature dislocate nei vani corsa, con fornitura ed impiego di tutti i necessari mezzi di rimozione della polvere e di ogni tipo di sporco; i detersivi e solventi utilizzati devono essere atossici e non emanare forti odori per evitare di disturbare la regolare attività didattica; u. Ogni altra attività eventualmente necessaria a richiesta del Responsabile della corretta esecuzione del contratto a rendere l'impianto efficiente in condizioni di totale sicurezza.	
Manutenzione per garantire la sicurezza	a) componenti delle porte dei piani e loro azionamenti (serrature, contro serrature, bottoniere, meccanismi di blocco o di scorrimento delle porte automatiche ai piani, motore e relativi dispositivi per l'azionamento e il controllo della chiusura e apertura delle stesse, dispositivi di richiusura automatica, carrelli, rulli e cerniere); b) componenti della cabina (bottoniere e pulsanti di comando, display, ventole di aspirazione, dispositivi e apparecchi di illuminazione normale e di emergenza, rivestimento e pavimenti); c) componenti del gruppo freno; d) guarnizioni dei pattini di guida della cabina e del contrappeso o pattini a rullo; e) motore di trazione e sollevamento e pompa ad ingranaggi; f) pulegge di trazione e di rinvio; g) cavi flessibili; h) funi di trazione; i) limitatore di velocità e relative apparecchiature per l'arresto della cabina sulle guide in caso di eccesso di velocità; j) dinamo tachimetrica e inverter di potenza; k) accessori degli impianti oleodinamici (valvole, tubazione olio, guarnizioni, dissipatori aggiuntivi di calore, ecc); l) interruttori, relè, fusibili, trasformatori, schede elettroniche e componenti dei quadri di manovra e regolazione; m) impianto di illuminazione del vano; n) impianto citofonico a sue parti costitutive; o) impianto di allarme e sue parti costitutive; p) piccole parti di usuale consumo quali carboni, mollette di contatto, flessibili, anello di gomma, viti, lampadine, led di segnalazione ecc; q) batterie degli impianti citofonici, di allarme e di illuminazione di emergenza;	Semestrale

Azienda Provinciale *per i Servizi Sanitari*
Provincia Autonoma di Trento

DESCRIZIONE	MANUTENZIONE PREVISTA	FREQUENZA
	r) igienizzazione della fossa da effettuarsi almeno una volta all'anno; s) ogni altra eventuale parte che, a richiesta del Responsabile della corretta esecuzione del contratto, si rendesse eventualmente necessaria a rendere l'impianto efficiente in condizioni di totale sicurezza	
Manutenzione semestrale	a) verifica di tutte le sicurezze meccaniche ed elettriche secondo quanto previsto dal DPR 162/99; b) verifica dell'integrità e dell'efficienza del paracadute, del limitatore di velocità e degli altri dispositivi di sicurezza; c) verifica accurata dello stato di conservazione delle funi, delle catene e dei loro attacchi; d) verifica dell'isolamento dell'impianto elettrico e dell'efficienza dei collegamenti di terra; e) verifica del regolare funzionamento degli interruttori differenziali; f) annotazione dei risultati delle verifiche effettuate sul libretto di manutenzione dell'impianto nei termini previsti dal DPR 162/99.	Semestrale

Allegato 4 al Capitolato speciale di appalto
SCHEMA DI MANUTENZIONE PER CONTROLLO SEMESTRALE

ID impianto _____ DATA _____

verifiche periodiche semestrali
(art. 13 DPR 30/4/1999 N° 162)

1	porte dei piani, serrature e sicurezze	☐	positivo	☐	negativo
2	funi e catene	☐	positivo	☐	negativo
3	pulegge, cuscinetti e morsettiere	☐	positivo	☐	negativo
4	pattini di guida	☐	positivo	☐	negativo
5	freni (impianto a fune)	☐	positivo	☐	negativo
6	paracadute	☐	positivo	☐	negativo
7	limitatori di velocità	☐	positivo	☐	negativo
8	valvola di sicurezza pistone caduta (impianto oleodinamico)	☐	positivo	☐	negativo
9	Tubazione olio (impianto oleodinamico)	☐	positivo	☐	negativo
10	isolamento impianto elettrico	☐	positivo	☐	negativo
11	interruttore magnetotermico-differenziale	☐	positivo	☐	negativo
12	teleruttori	☐	positivo	☐	negativo
13	relè	☐	positivo	☐	negativo
14	collegamenti a terra	☐	positivo	☐	negativo
15	pulizia sala macchine ed impianto	☐	positivo	☐	negativo
16	lubrificazione parti meccaniche in movimento	☐	positivo	☐	negativo
17	combinatore telefonioco collegamento bidirezionale a call center	☐	positivo	☐	negativo
18	luce di emergenza cabina ed efficienza delle batterie tampone	☐	positivo	☐	negativo
19	ulteriori controlli specifici richiesti dal costruttore e previsti nel manuale di manutenzione per impianti realizzati in deroga alle norme UNI EN 81/1 e 81/2	☐	positivo	☐	negativo

Note ed osservazioni del manutentore

Il Manutentore

Visto: il Direttore per l'esecuzione del Servizio

SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI OSPEDALE DI CLES RAPPORTO DI INTERVENTO TECNICO SU RICHIESTA AL CALL-CENTER

DATA	
------	--

MATRICOLA IMPIANTO	
--------------------	--

ORA CHIAMATA	
--------------	--

NOMINATIVO RICHIEDENTE	
---------------------------	--

DESCRIZIONE RICHIESTA:

.....
.....
.....
.....
.....

ORA INIZIO INTERVENTO

--

NOMINATIVO
TECNICO

--

DESCRIZIONE LAVORI ESEGUITI:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

L'IMPIANTO PUO' FUNZIONARE REGOLARMENTE

SI	
NO	

NOTE/OSSERVAZIONI:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

ORA FINE INTERVENTO

--

FIRMA
TECNICO

--

Note per la compilazione: Il presente modello deve essere compilato in maniera leggibile possibilmente con scrittura in stampatello esclusa la firma in calce dell'operatore

Azienda Provinciale Servizi Sanitari Provincia Autonoma di Trento  Ospedale di Cles	SERVIZIO ATTUAZIONE PIANIFICAZIONE E MANUTENZIONE IMMOBILI (SAPMI) IMPIANTI ELEVATORI- SCHEDA CONTROLLO	ALLEGATO 6
		Revisione 01
		17/09/2019
		Pagina 1

ANNO: _____ MESE: _____ STRUTTURA: _____

ESITO ISPEZIONE ASCENSORE MATRICOLA N° : _____

OGGETTO	CONDIZIONI		DESCRIZIONE DELLE NON CONFORMITA' RILEVATE
	CONFORME	NON CONFORME	
FUNZIONAMENTO DELLE APPARECCHIATURE FACENTI PARTE DELL'IMPIANTO ELETTRICO DELLA SALA MACCHINE, DEL VANO CORSA, DELLA FOSSA, DELLA CABINA.			
VERIFICA DEL CORRETTO FUNZIONAMENTO DEI DISPOSITIVI DI CHIAMATA			
VERIFICA DEL LIVELLO DELLA FERMATA AL PIANO			
VERIFICA BOTTONIERE E PULSANTI DI COMANDO, DISPLAY, LUCI CABINA			
VERIFICA DEI COMPONENTI DELLE PORTE DEI PIANI E LORO AZIONAMENTI			
QUADRO ELETTRICO DI COMANDO / REGOLAZIONE (STATO DI PULIZIA E CONSERVAZIONE)			
LIBRETTO DI IMPIANTO (PRESENZA, AGGIORNAMENTI, DATE E FIRME)			
VERIFICA ACCURATA PULIZIA DELLE SALE MACCHINE DELLE FOSSE, DEI TETTI DELLE CABINE E DELLE APPARECCHIATURE DISLOCATE NEI VANI CORSA			
VERIFICA DEL REGOLARE FUNZIONAMENTO DI EVENTUALI DISPOSITIVI DI RISCALDAMENTO			
VERIFICA DELLA CARTELLONISTICA, LAMPADA PORTATILE, SCHEMI, ECC			
ALTRO:			

NOTE O ALTRE OSSERVAZIONI:

OPERATORE TECNICO APSS: _____

DITTA INCARICATA: _____

REFERENTE DI ZONA APSS O INCARICATO: _____

TECNICO DITTA INCARICATA: _____

DATA: _____ ORA: _____

SCHEDA DI CONTROLLO IMPIANTI ELEVATORI	PREPARATO		VERIFICATO	APPROVAZIONE
	SAPMI		RUP	Data
				RUP