

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:44299-2022:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Trento: Servizi di portineria
2022/S 018-044299**

Avviso di aggiudicazione di appalto

Risultati della procedura di appalto

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

- I.1) **Denominazione e indirizzi**
Denominazione ufficiale: Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari (APSS) di Trento
Indirizzo postale: Viale Verona, 190/8
Città: Trento
Codice NUTS: ITH20 Trento
Codice postale: 38123
Paese: Italia
Persona di contatto: dott. Massimiliano Possamai
E-mail: spgas-apss@pec.apss.tn.it
Tel.: +39 0461906311
Indirizzi Internet:
Indirizzo principale: <http://www.apss.tn.it>
Indirizzo del profilo di committente: <http://www.apss.tn.it>
- I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**
Autorità regionale o locale
- I.5) **Principali settori di attività**
Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

- II.1) **Entità dell'appalto**
- II.1.1) **Denominazione:**
PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO, SUDDIVISO IN n. 2 LOTTI, DEL SERVIZIO DI VIGILANZA ATTIVA (ARMATA, NON ARMATA E SERVIZI ACCESSORI) E DI PORTIERATO E SORVEGLIANZA PRESSO LE STRUTTURE DI APSS TRENTO
- II.1.2) **Codice CPV principale**
98341120 Servizi di portineria
- II.1.3) **Tipo di appalto**
Servizi
- II.1.4) **Breve descrizione:**
PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO di vigilanza attiva (armata, non armata e servizi accessori) e di portierato e sorveglianza presso le strutture dell'Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari di Trento, SUDDIVISO IN N. 2 LOTTI. CIG prevalente: 85664466DE.

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

II.1.7) Valore totale dell'appalto (IVA esclusa)

Valore, IVA esclusa: 21 600 000.00 EUR

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

Servizio di vigilanza attiva

Lotto n.: 1

II.2.2) Codici CPV supplementari

98341140 Servizi di vigilanza di edifici

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITH2 Provincia Autonoma di Trento

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Servizio di vigilanza attiva (armata, non armata e servizi accessori)

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Criterio di qualità - Nome: OFFERTA TECNICA / Ponderazione: 85

Prezzo - Ponderazione: 15

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

[Modifiche del contratto ai sensi dell'art. 27, comma 2 lettera a), della L.P. n. 2/2016]

Il contratto di appalto può essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 27 comma 2 lettera a) della L.P. n. 2/2016 nei casi di seguito indicati.

[OPZIONE DI RINNOVO]

A norma dell'art. 6 del Capitolato speciale – parte amministrativa, APSS si riserva la facoltà di rinnovare il contratto agli stessi - o più favorevoli per APSS - prezzi, patti e condizioni, per una durata pari a tre anni. La stazione appaltante esercita tale facoltà comunicandola all'appaltatore mediante posta elettronica certificata prima della scadenza del contratto originario.

[OPZIONE DI PROROGA TECNICA]

A norma dell'art. 6 del Capitolato speciale – parte amministrativa, la durata del contratto in corso di esecuzione può essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016, per una durata

massima pari a 12 mesi. In tal caso, l'appaltatore è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli per APSS - prezzi, patti condizioni.

[OPZIONI SPECIFICHE]

LOTTO 1

A norma dell'art. 7 del Capitolato speciale – parte amministrativa il contratto di appalto può essere modificato da APSS, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 27, comma 2 lett. a), della L.P. n. 2/2016, nei seguenti casi:

- eventuale attivazione dei servizi di televigilanza e/o di telesorveglianza con sistema di proprietà di APSS o dell'appaltatore (cfr. paragr. 7 del CSA – parte tecnica), per un importo massimo annuale di euro 173.000,00 oltre Iva nella misura di legge;
- eventuale attivazione dell'opzione relativa all'aumento o diminuzione delle prestazioni nei limiti del 50% del fabbisogno indicato in capitolato speciale – parte tecnica, per un importo massimo annuale di euro 100.000,00 oltre Iva nella misura di legge.

In caso di attivazione delle opzioni di televigilanza e/o telesorveglianza, verrà dato all'Appaltatore un preavviso non inferiore a trenta giorni solari.

In caso di attivazione dell'opzione di aumento di quantità verrà dato all'appaltatore un preavviso non inferiore a 15 giorni solari.

Tutte le opzioni sono esercitate in via esclusiva da APSS e l'appaltatore, in caso di richiesta, è tenuto ad ottemperare entro i termini sopra indicati.

Le prestazioni previste in opzione non sono comprese nell'importo a base d'asta e, ove attivate, sono pagate secondo le modalità specificate all'art. 12 "Modalità di pagamento e fatturazione" del Capitolato speciale d'appalto – parte amministrativa.

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Ai fini dell'art. 6, comma 1 della L.P. n. 2/2016, il valore massimo stimato dell'appalto (che comprende 6 anni + rinnovo di 3 anni + proroga tecnica di un anno + opzioni di cui al par. 4 del disciplinare di gara) è al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge ed oneri per la sicurezza interferenziali.

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Servizio di portierato e sorveglianza
Lotto n.: 2

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

98341120 Servizi di portineria

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH2 Provincia Autonoma di Trento

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizio di portierato e sorveglianza

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Criterio di qualità - Nome: OFFERTA TECNICA / Ponderazione: 85
Prezzo - Ponderazione: 15

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì
Descrizione delle opzioni:

[Modifiche del contratto ai sensi dell'art. 27, comma 2 lettera a), della L.P. n. 2/2016]

Il contratto di appalto può essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 27 comma 2 lettera a) della L.P. n. 2/2016 nei casi di seguito indicati.

[OPZIONE DI RINNOVO]

A norma dell'art. 6 del Capitolato speciale – parte amministrativa, APSS si riserva la facoltà di rinnovare il contratto agli stessi - o più favorevoli per APSS - prezzi, patti e condizioni, per una durata pari a tre anni. La stazione appaltante esercita tale facoltà comunicandola all'appaltatore mediante posta elettronica certificata prima della scadenza del contratto originario.

[OPZIONE DI PROROGA TECNICA]

A norma dell'art. 6 del Capitolato speciale – parte amministrativa, la durata del contratto in corso di esecuzione può essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016, per una durata massima pari a 12 mesi. In tal caso, l'appaltatore è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli per APSS - prezzi, patti condizioni.

[OPZIONI SPECIFICHE]

LOTTO 2

A norma dell'art. 7 del Capitolato speciale – parte amministrativa il contratto di appalto può essere modificato da APSS, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 27, comma 2 lett. a), della L.P. n. 2/2016, nei seguenti casi:

- eventuale attivazione dell'opzione di portierato e sorveglianza passiva non armata e servizi accessori presso la Rems di APSS (cfr. paragr. 14.1 del CSA – parte tecnica), per un importo massimo annuale di euro 185.000,00 oltre iva nella misura di legge;
- eventuale attivazione dell'opzione relativa all'aumento o diminuzione delle prestazioni nei limiti del 50% del fabbisogno indicato in capitolato speciale – parte tecnica (cfr. paragr. 14.2 del CSA – parte tecnica), per un importo massimo annuale di euro 500.000,00 oltre Iva nella misura di legge.

In caso di attivazione dell'opzione di portierato e sorveglianza passiva non armata e servizi accessori presso la Rems di APSS, verrà dato all'Appaltatore un preavviso non inferiore a 30 giorni solari.

In caso di attivazione dell'opzione di aumento di quantità verrà dato all'appaltatore un preavviso non inferiore a 15 giorni solari.

Tutte le opzioni sono esercitate in via esclusiva da APSS e l'appaltatore, in caso di richiesta, è tenuto ad ottemperare entro i termini sopra indicati.

Le prestazioni previste in opzione non sono comprese nell'importo a base d'asta e, ove attivate, sono pagate secondo le modalità specificate all'art. 12 "Modalità di pagamento e fatturazione" del Capitolato speciale d'appalto – parte amministrativa.

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Ai fini dell'art. 6, comma 1 della L.P. n. 2/2016, il valore massimo stimato dell'appalto (che comprende 6 anni + rinnovo di 3 anni + proroga tecnica di un anno + opzioni di cui al par. 4 del disciplinare di gara) è al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge ed oneri per la sicurezza interferenziali.

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
Numero dell'avviso nella GU S: 2021/S 007-011636
- IV.2.8) **Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione**
- IV.2.9) **Informazioni relative alla fine della validità dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso di preinformazione**

Sezione V: Aggiudicazione di appalto

Contratto d'appalto n.: 1

Lotto n.: 1

Denominazione:

Servizio di vigilanza attiva

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

21/01/2022

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 3

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: sì

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: Cittadini dell'Ordine S.p.A

Indirizzo postale: Via V. Lancia n. 6/A

Città: Bolzano

Codice NUTS: ITH10 Bolzano-Bozen

Codice postale: 39100

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: Corpo di Vigilanza Notturna S.r.l. (mandante)

Indirizzo postale: Via Maioliche n. 53

Città: Rovereto (TN)

Codice NUTS: ITH2 Provincia Autonoma di Trento

Codice postale: 38068

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa)**

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: 1 206 000.00 EUR

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 1 105 886.88 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

Sezione V: Aggiudicazione di appalto

Contratto d'appalto n.: 2

Lotto n.: 2

Denominazione:

Servizio di portierato e sorveglianza

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

24/12/2021

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 9

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: sì

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: Miorelli Service S.p.A.

Indirizzo postale: Via Matteotti n. 21

Città: Mori (TN)

Codice NUTS: ITH2 Provincia Autonoma di Trento

Codice postale: 38065

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: Vales Società Cooperativa Sociale (mandante)

Indirizzo postale: Viale Trento n. 49/B

Città: Rovereto (TN)

Codice NUTS: ITH2 Provincia Autonoma di Trento

Codice postale: 38068

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: no

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa)**

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: 6 006 000.00 EUR

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 5 391 243.00 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

Sezione VI: Altre informazioni

VI.3) **Informazioni complementari:**

Il Responsabile del Procedimento di gara è il dott. Massimiliano Possamai del Servizio Procedure di Gara in ambito Sanitario dell'Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari di Trento — ufficio gare europee Il subappalto è disciplinato dall'art. 26 della L.P. n. 2/2016 e s.m.

Gli importi indicati ai punti V.2.4) sono riferiti al periodo contrattuale pari a 6 anni, al netto di ogni opzione, così come di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge ed oneri per la sicurezza interferenziali.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa
Indirizzo postale: Via Calepina, 50
Città: TRENTO
Codice postale: 38122
Paese: Italia
E-mail: trgatn-segrprotocollo@ga-cert.it
Tel.: +39 0461262828
Indirizzo Internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/web/guest/trga-trento>

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:
Cfr. disposizioni ex artt. 119 e 120 Codice del processo amministrativo.

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

21/01/2022